



EXPTE. D- 2507 /14-15



Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires

### PROYECTO DE SOLICITUD DE INFORMES

La Honorable Cámara de Diputados de la Provincia de Buenos Aires.

### RESUELVE

Dirigirse al Poder Ejecutivo Provincial para que a través de la Agencia Administradora del Estadio Ciudad de La Plata, se sirva informar a la mayor brevedad, sobre aspectos relacionados las erogaciones que se realizan para el mantenimiento y funcionamiento del citado Estadio, que generan los siguientes interrogantes:

- 1.- Cuál es el monto total de las erogaciones mensuales que implican el mantenimiento, conservación y funcionamiento del Estadio Ciudad de La Plata.
- 2.- De qué partidas provienen los fondos para hacer frente a dichas erogaciones.
- 3.- Sobre los gastos mensuales indique:
  - a) Si es cierto que el mantenimiento de la cancha (césped) superan los doscientos cincuenta mil pesos (\$250.000). En caso afirmativo explique:
    - a.1) Que empresa tiene a cargo dicho mantenimiento. Si es cierto que la misma es Word Green Group. En caso afirmativo acompañe Estatuto social e inscripción como proveedora del Estado.
    - a.2) Cual es modo de contratación y proceso de selección (licitación, contratación directa, etc). Acompañe toda la documentación correspondiente, actos administrativos, contratos, comprobantes de pago entre otros.
  - b) Si es cierto que el servicio de seguridad privada irroga para la agencia la suma de más de \$70.000, por partido de fútbol u otros eventos. En caso afirmativo explique:



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*



b.1) Cuál es el motivo por el que la agencia administradora paga la seguridad para la realización de partidos de fútbol u otros eventos y no las instituciones participantes.

b.2) Cuál es la empresa encargada de prestar el servicio de seguridad. Si es cierto que dicha empresa es Chemín, en su caso acompañe copia de su Estatuto Social y su inscripción como proveedora de Estado.

b.3) Cuál es el modo de contratación y/o proceso de selección adoptado, (licitación, contratación directa). Acompañe toda la documentación relacionada a ésta contratación, actos administrativos y/o contratos, comprobantes de depósitos y pagos.

c) En cuanto a la adquisición e instalación de sistemas de accesos informe:

c.1) Si el monto total superó los \$150.000.

c.2) Si la empresa contratante fue Access.

c.3) En caso afirmativo, cuál fue método de selección (licitación, contratación directa)

c.4) Acompañe toda la documentación relacionada a dicha contratación (actos administrativos, contratos, Estatuto social de la empresa, comprobante de inscripción como proveedora del estado).

d) Si respecto al costo del movimiento de campo de juego, lo que implica el movimiento de arena:

d.1) Le costó a la Agencia a su cargo un importe aproximado a \$110.000.

d.2) Si es cierto que el trabajo se realizó en 4 días y trabajaron sólo 8 operarios.

d.3) Acompañe detalles de la operatoria, copia de actos administrativos, contratos etc.



Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires



- d.4) Si es cierto que la empresa adjudicataria de la obra fue INSA, en su caso informe, método de selección e inscripción como proveedora del estado, y toda la documentación relacionada con la operatoria.
- e) Si es cierto que se adquirieron para los palcos 16 LED TV 42', con las estructuras metálicas para el soporte de las LED por una suma superior \$400.000. En caso afirmativo explique:
- e.1) Quién determinó la necesidad de su compra.
  - e.2) Si las empresas contratantes fueron las firmas ALAYAN Y CBC.
  - e.3) Bajo qué proceso se adjudicó la compra. Acompañe actos administrativos, contratos o facturas, comprobantes de pagos y depósitos.
  - e.4) Cuál fue el costo final de cada LED instalada.
- f) En cuanto a la colocación de pisos en baños del quinto piso y el recambio de zócalos de palcos laterales ¿se pagó a la empresa LYME S.A una suma aproximada de \$650.000 ?. En caso afirmativo explique:
- f.1) Quién determinó la necesidad de ambas obras. En su caso, copia de los actos administrativos que determinaron su realización.
  - f.2) Qué proceso de selección se llevó adelante (licitación, contratación directa).
  - f.3) Acompañe los actos administrativos, presupuestos, contratos, facturas y comprobantes de pagos y depósitos.
- g) Si es cierto que la compra de materiales eléctricos y mano de obra para terminar la cocina de la confitería del estadio costó a la Agencia a su cargo aproximadamente \$500.000. En su caso explique:
- g.1) Cuál era el presupuesto oficial.
  - g.2) Si la contratación fue adjudicada a la empresa CBC.



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*



g.3) De ser así, qué proceso de selección se utilizó (licitación, contratación directa). Acompañe actos administrativos y expediente por el que tramitó.

g.4) Cuáles fueron los fundamentos que determinaron la realización de tales obras. Acompañe documentación respectiva.

h) Si es cierto que para la construcción de portones y puertas de seguridad para los accesos al sector palcos se pagaron una suma aproximada de 330.000 pesos a la empresa CBC S.A. En ese caso informa:

h.1) Cuál era el presupuesto oficial de dicha construcción.

h.2) Cuál fue el proceso de selección por el que se adjudicó la misma a CBC S.A. Acompañe actos administrativos, contratos y toda otra documentación relacionada.

h.3) Si hubo otras empresas oferentes, cuáles fueron las empresas y cuáles fueron las ofertas.

i) Si en la instalación de artefactos de iluminación de seguridad en los baños públicos se gastaron alrededor de 340.000 pesos. Indique:

i.1) Cuál era el presupuesto oficial.

i.2) Si la empresa adjudicataria fue DIKER.

i.3) Qué método de selección se utilizó (licitación, contratación directa).

i.4) Acompañe copia del expediente por el que tramitó la contratación de ésta obra, actos administrativos dictados en consecuencia, contratos y otros instrumentos jurídicos relacionados.

j) Si es cierto que la compra de pintura para obras de mantenimiento ascendió a la suma aproximada de 480.000 pesos. En caso afirmativo:

j.1) Si la empresa contratante fue MADERSOL S.A.

j.2) Cuál fue el presupuesto oficial para la compra.



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*



j.3) Qué acto administrativo resolvió adjudicar la compra a dicha empresa.

j.4) Qué proceso de selección utilizado (licitación, contratación directa).

j.5) Si la empresa adjudicataria está inscrita en el registro de proveedores del Estado. En tal caso acompañe copia de la inscripción.

j.6) Remita todos los actos administrativos, contratos, facturas, comprobantes de depósito relacionados a dicha contratación.

k) Si es cierto que en la compra de maquinaria para la limpieza y encerado de los pisos se gastaron 360.000 pesos. En su caso explique:

k.1) Qué maquinarias adquirieron y cuál fue el presupuesto oficial.

k.2) Si la empresa adjudicataria en dicha compra fue FULLMAN. En caso afirmativo detalle:

k.3) Qué acto administrativo resolvió adjudicar la compra a dicha empresa.

k.4) Qué proceso de selección utilizado (licitación, contratación directa).

k.5) Si la empresa adjudicataria está inscrita en el registro de proveedores del Estado. En tal caso acompañe copia de la inscripción.

k.6) Remita todos los actos administrativos, contratos, facturas, comprobantes de depósito relacionados a dicha contratación.

l) Si la limpieza en la cubierta de palcos y estructura de techos irrogó un gasto para esa agencia de aproximadamente de 350.000 pesos. En caso afirmativo sírvase informar:

l.1) Si la empresa adjudicataria fue LYME.

l.2) Cuál era el presupuesto oficial de los trabajos.

l.3) Qué acto administrativo resolvió adjudicar la compra a dicha empresa.

l.4) Qué proceso de selección utilizado (licitación, contratación directa).



Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires



l.5) Si la empresa adjudicataria está inscrita en el registro de proveedores del Estado. En tal caso acompañe copia de la inscripción.

l.6) Remita todos los actos administrativos, contratos, facturas, comprobantes de depósito relacionados a dicha contratación.

m) Si le consta que la empresa ELECTRICIDAD LA LOMA proveyó materiales eléctricos para el sistema de iluminación en el Módulo D por los que la agencia a su cargo habría pagado una suma aproximada de 145.000 pesos. En caso afirmativo explique:

m.1) Quién determinó la necesidad de adquisición del sistema de iluminación citado.

m.2) Cuál fue el presupuesto oficial.

m.3) A través de qué proceso de selección se adjudicó la provisión del sistema de iluminación a la empresa ELECTRICIDAD LA LOMA.

m.4) Sobre este punto acompañe: Actos administrativos, contratos, facturas, boletas de depósitos, relacionadas a esta operatoria. Asimismo acompañe copia de los otros presupuestos compulsados en esta operatoria.

n) Si es cierto que solo por el asesoramiento para el recambio del panel del techo la agencia a su cargo le pagó a la empresa BIRDAIR INC una suma que ronda los 500.000 pesos. En caso afirmativo especifique:

n.1) Bajo qué proceso se contrató el asesoramiento de la empresa citada acompañando para ello toda la documentación relacionada; entre ellos, actos administrativos, contratos, facturas, comprobante de depósito.

n.2) Si dicha empresa es Provedora del Estado. En ese caso acompañe la inscripción al registro.

n.3) Remita el expediente administrativo por el que tramitó dicha operatoria adjuntando los otros presupuestos elevados por los demás oferentes.



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*



n.4) Si a la postre fue la empresa BIRDAIR INC la que importó los materiales para el mantenimiento de la membrana del techo por una suma aproximada de 40.000 dólares. En este caso indique cual fue el proceso utilizado en dicha contratación.

ñ) Si le compro a MAGARO S.A. materiales para el recambio de la membrana del techo por un precio de 150.000 pesos aproximado. En caso afirmativo indique:

ñ.1) Cuál fue el presupuesto oficial para la compra.

ñ.2) Qué acto administrativo resolvió adjudicar la compra a dicha empresa.

ñ.3) Qué proceso de selección utilizado (licitación, contratación directa).

ñ.4) Si la empresa adjudicataria está inscrita en el registro de proveedores del Estado. En tal caso acompañe copia de la inscripción.

ñ.5) Remita todos los actos administrativos, contratos, facturas, comprobantes de depósito relacionados a dicha contratación.

o) Si es cierto que en cada evento que se organiza en el estadio se contratan guardias sanitarias por sumas superiores a los 10.000 pesos. En caso afirmativo sírvase informar:

o.1) Qué funciones cumplen. Qué cantidad de personal afectan a dichas guardias.

o.2) Qué empresa presta dicho servicio.

o.3) Mediante que procedimiento se la seleccionó.

o.4) Remita actos administrativos, contratos, facturas, comprobantes de depósito efectuados en virtud de éste servicio.



Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires



p) Si es cierto que la Cooperativa LOS KOKITOS es contratada por la agencia a su cargo para el mantenimiento y limpieza del Estadio Ciudad de La Plata. De ser así especifique:

p.1) Cuál es el proceso de selección de dicha cooperativa como prestadora de servicio de limpieza. Remita los actos administrativos relacionados a dicha contratación.

p.2) Remita también contratos, facturas, comprobantes de depósito y todo otro instrumento jurídico que guarde relación con esta contratación.

p.3) Si le consta si por la contratación de dicho servicio, la cooperativa cobra alrededor de 70.000 pesos mensuales. En caso de no ser así, informe cual es el monto.

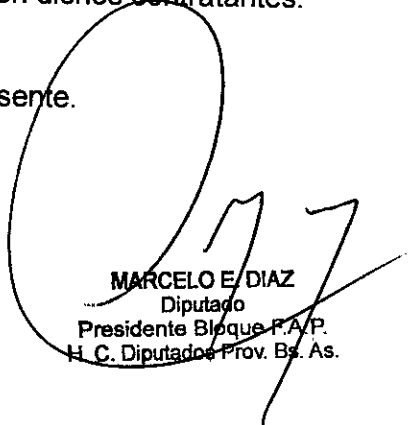
q) De los ingresos mensuales de la Agencia a su cargo en el transcurso del año 2014. Discrimine.

q.1) Ingresos provenientes de partidas del presupuesto provincial, detallado por mes, y en qué conceptos.

q.2) ingresos provenientes de actividades realizadas por si o por terceros en el Estadio a su cargo. A Saber, canon, alquiler, concesión de servicios y espacios, entre otros. En éste caso remita un detalle mensual, y acompañe copia de contratos, comprobantes de depósitos, copia de actos administrativos que autorizaron la realización de dichos eventos u otorgaron las citadas concesiones o permisos.

q.3) Asimismo, acompañe nómina de los terceros contratantes que utilizaron el Estadio durante el año 2014, discriminado mes a mes, como también documentación relacionada al vínculo contractual con dichos contratantes.

4.- Todo otro dato que considere de interés a la presente.

  
MARCELO E. DIAZ  
Diputado  
Presidente Bloque P.A.P.  
H. C. Diputados Prov. Bs. As.





*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*



### **FUNDAMENTOS**

El presente Proyecto de Solicitud de Informes se enmarca en la necesidad de conocer el manejo de los fondos que realiza la Agencia Administradora del Estadio Ciudad de La Plata para el mantenimiento, la conservación y la puesta en funcionamiento del estadio que tiene a su cargo.

Según información extraoficial existen datos que es necesario corroborar con la autoridad competente que en principio entran en contradicción con la premisa de las autoridades provinciales, en cuanto a que con los ingresos provenientes de la realización de espectáculos deportivos y otros eventos artísticos se autofinancia dicho mantenimiento y conservación.

En momentos como es el año 2014 donde el Señor Gobernador y los Ministros de las áreas más sensibles muestran una clara preocupación por las erogaciones superfluas resintiendo así aún aquellos servicios esenciales es que entendemos de suma necesidad contar con la información necesaria respecto de los gastos que utiliza la Provincia para mantener abierto el Estadio Ciudad de La Plata.

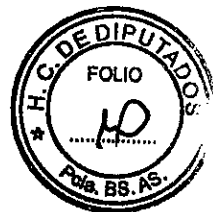
En éste sentido es imperioso conocer si hay gastos que debieran hacer aquellas personas físicas y jurídicas que contratan el estadio para realizar espectáculos deportivos o de otra índole, de los que termina haciéndose cargo la Provincia, por ejemplo la seguridad, la limpieza, la reparación por roturas en dichos espectáculos contratados por terceros.

También requiere atención todas aquellas contrataciones relacionadas a concesiones, autorizaciones y permisos sobre la utilización de espacios y prestación de servicios. Entre ellos concesiones de la confitería y otros puestos gastronómicos, utilización de espacios para publicidad entre otras. En este caso es necesario conocer qué montos se cobran en conceptos de canon, alquileres o permisos.

Por otra parte es necesario conocer si se cumplen con las leyes provinciales de contratación y procedimientos de selección de los contratantes. extraoficial-



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*

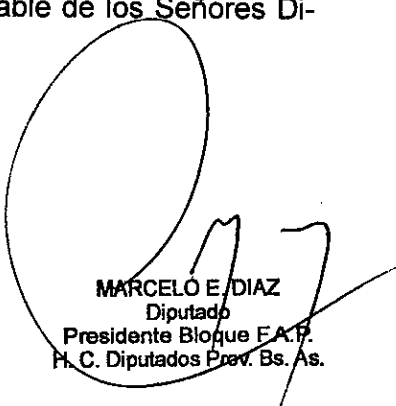


mente se conocen datos de operatorias que a priori nos hacen pensar en que han sido necesarios convocatorias a licitaciones públicas o privadas de las que es preciso conocer cuál ha sido el grado de cumplimiento de los procedimientos aludidos.

En otro orden es nuestra preocupación conocer con exactitud, qué recursos del Presupuesto Provincial se destinan para el mantenimiento y conservación del estadio.

Insisto en momentos en los que la Provincia ha decidido extremar al máximo los gastos y las inversiones en bienes de capital e infraestructura sería incoherente incurrir en gastos discrecionales y superfluos para el mantenimiento y conservación de un estadio que de acuerdo a los dichos de las propias autoridades debería autofinanciarse.

Es por las razones expuestas que solicito el voto favorable de los Señores Diputados al presente proyecto.

  
MARCELO E. DIAZ  
Diputado  
Presidente Bloque F.A.P.  
H. C. Diputados Prov. Bs. As.