



Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires



**PROYECTO DE DECLARACIÓN**

**LA HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS  
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

**DECLARA:**

Su beneplácito por el acuerdo logrado en la Cámara de Diputados de la Nación para avanzar en la búsqueda de una solución consensuada respecto del abordaje de la problemática de los créditos hipotecarios "UVA".

Dip. DEBORA SILVINA INDARTE  
BLOQUE UNIDAD  
PARA LA VICTORIA  
H.C. Diputado Pcia. Bs. As.



Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires



## FUNDAMENTOS

La presente iniciativa tiene por objeto expresar el beneplácito por el acuerdo logrado en la Cámara de Diputados de la Nación para avanzar en la búsqueda de una solución consensuada respecto del abordaje de la problemática de los créditos hipotecarios "UVA".

Con esta iniciativa se intenta dar solución a quienes tomaron préstamos hipotecarios a través de un sistema creado hace ya cinco años. La iniciativa busca resolver problema de más de 120 mil familias que se ven perjudicadas por el mencionado sistema de crédito.

Los distintos bloques legislativos trabajarán teniendo en cuenta todos los proyectos presentados y buscarán unificar propuestas en el plazo de 30 días.

Cabe recordar que el plan, que se presentó en 2016 como una forma de ahorrar en ladrillos, rápidamente se convirtió en un perjuicio para quienes accedieron al mismo, ya que el sistema de indexación de dichos créditos fue atado al índice de inflación, lo que desencadenó una disparada constante en el valor del préstamo debido al aumento del costo de vida en el país.

Celebramos el acuerdo logrado para avanzar a fin de lograr una respuesta sustentable económicamente para las familias que se han endeudado con esta herramienta financiera, como así también para los futuros tomadores de crédito mediante sistemas idóneos que permitan el acceso a la vivienda propia a quienes hoy no la tienen.

Por los motivos expuestos invito a mis pares, legisladoras y legisladores, a acompañar con su voto la presente iniciativa.

  
Dña. DEBORA SILVINA INDARTE  
BLOQUE UNIDAD  
PARA LA VICTORIA  
H.C. Diputados Pcia. Bs. As.