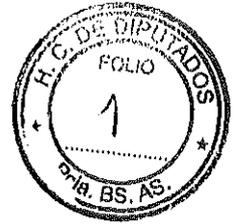




EXPTE. D- 3052 /24-25



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*

## PROYECTO DE LEY

EL SENADO Y LA HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA DE  
BUENOS AIRES SANCIONAN CON FUERZA DE

## LEY

**ARTÍCULO 1°:** Declárase Ciudad en los términos de la Ley 10.806 a la localidad de Ciudadela, partido de Tres de Febrero.

**ARTÍCULO 2°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

ANA LUZ BALOR  
Diputada  
Bloque Unión por la Patria  
H.C. Diputados Pcia. de Bs. As



EXFTE. D- 3052

124-25



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*

## FUNDAMENTOS

Ciudadela es una localidad más que centenaria del partido bonaerense de Tres de Febrero, separada de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por la Avenida General Paz. Oficialmente, la localidad se fundó el 1 de diciembre de 1910 cuando quedó inaugurada la estación de tren, pero las menciones a estas tierras se remontan al mismísimo Juan de Garay.

Es una población tranquila, que conserva su aspecto pintoresco, con muchas edificaciones de las primeras décadas del Siglo XX, que cuenta con dos grandes espacios verdes para esparcimiento, el Campito de Ciudadela y la Plaza de los artilleros; varios templos religiosos (seis parroquias y dos capillas) que son visitados por creyentes de la zona; clubes, bibliotecas y el Museo Histórico del Ejército Argentino.

En distintos momentos estas tierras fueron cedidas, vendidas, y hasta entregadas como dote matrimonial. Finalmente fueron compradas por la orden de los Jesuitas del colegio San Ignacio de la ciudad de Buenos Aires. Lo que hoy es Ciudadela formaba parte de "la Chacarita de los Colegiales", una extensa fracción de campo que integró primero el partido de La Matanza, del que luego se escindió una parte para dar origen al partido de Morón. Ciudadela pasó a integrar este último, aunque luego fue cedido junto con otras tierras para formar el nuevo partido de San José de Flores. Más tarde, cuando en 1880 se produjo la federalización de la ciudad de Buenos Aires, pasó a formar parte del partido de General San Martín, hasta que en 1959 se creó el municipio de Tres de Febrero, y Ciudadela volvió a cambiar de distrito, para integrar el mismo del que hoy forma parte.

Conocida la zona en los últimos años del Siglo XIX como Villa Liniers, en recuerdo del héroe de la Reconquista de Buenos Aires, con el tiempo fue imponiéndose el nombre actual de la localidad. Existen varias versiones acerca del origen del nombre, aunque la más aceptada es la que lo emparenta con el aspecto de pequeña ciudad amurallada que tenían los cuarteles militares inaugurados en la zona en el año 1902.



EXPTE. D- 3052

124-25



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*

Frente a la actual Estación Ciudadela del Ferrocarril Sarmiento, un alto en el Camino Real, se levantaba una posta donde se detenían las galeras que transportaban pasajeros y correo. Vecino a la posta, en 1865 se radicó don Bernardino Frione, inmigrante italiano que levantó, al mismo tiempo, su vivienda y un local comercial conocido como "el almacén de los Gauchos", junto a una quinta destinada a la producción de alimentos.

Al mismo tiempo, Baldomero López, otro pionero en la zona, abrió un almacén de ramos generales. A su muerte, el negocio quedó a cargo de su viuda, que luego se casó con don Antonio Garavano en 1874. Estos fueron los primeros apellidos radicados en la zona, junto con las familias Weigel, Bianchi y Furst.

Entre los años 1868 y 1872 se radicaron también las familias de José Solari, Manuel Castro, Carlos Sambucetti, Nicolás Achával. La quinta de los Solari fue comprada años después por don Santiago Podestá quien fue el primer delegado municipal. Por su parte el doctor Nicolás Achával, que llegó a ocupar altos cargos en el gobierno de la Provincia de Buenos Aires, edificó su propiedad en lo alto de la loma, lindero a la parte donde hoy se alzan los cuarteles.

Otras familias que se radicaron en la zona hacia fines del Siglo XIX fueron las de Trebino, Rocca, Parodi, Carretto, Devincenzi, Fossa, Badaracco, Capurro y de Juan B. Garavano, el que había adquirido tierras que habían pertenecido al General Venancio Flores.

En 1875, en tierras ocupadas actualmente por la Avenida Gral. Paz, comenzó a erigirse la Capilla y Colegio de la Sociedad Hijas del Divino Salvador, en terrenos que en 1830 había donado doña Mercedes Córdoba. Inauguradas las obras por Monseñor Federico Aveiros, fueron puestas bajo la advocación de San Cayetano. La dificultad en los transportes hizo que se realizaran gestiones ante don Antonio Cambaceres, presidente del Directorio del Ferrocarril del Oeste, obteniéndose la instalación de un apeadero que facilitó la llegada de los alumnos. Este fue el origen de la actual estación Liniers.

En 1904, al ser afectados los terrenos ocupados por el Colegio y la Capilla a la traza de la Avenida General Paz el Colegio fue trasladado a la calle Cuzco de la Capital Federal.



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*

Ante la epidemia de la fiebre amarilla que en 1871 asoló a Buenos Aires, se instaló en la zona un amplio lazareto que por algún tiempo turbó la apacible vida pueblerina.

En 1888 se habilitó el camino de macadán que unía Flores con Morón (actual Avenida Rivadavia) obra que contribuyó en gran escala a facilitar el tráfico comercial que por entonces comenzaba a tener movimiento.

La primera industria de la zona fue la fábrica de almidones y chuños "La Colombiana", propiedad de Ambrosio De Fazio, inaugurada en 1890, sobre amplios terrenos ubicados cerca del ferrocarril. Ayudado por sus cuatro hijos, De Fazio llegó a extender sus relaciones comerciales a prácticamente todo el país.

En 1902 fueron finalizadas las obras de los "Cuarteles", los que se levantaron en la parte alta de la loma, linderos a la quinta de Achával, ocupando tierras de don Demetrio Pastorino, que con anterioridad pertenecieron a la familia Cervetto. Con ladrillos fabricados en el mismo terreno se levantó esta obra, la más importante del país por aquel entonces. Fue destinado al acantonamiento de distintos cuerpos entre ellos el Regimiento 2 de Artillería y el 4 de Caballería.

Con la habilitación de los Cuarteles la vida del pueblo tomó una nueva fisonomía; pronto la calle Reconquista fue adoquinada para permitir el paso de carros y piezas de artillería. Erradicada de la zona de Chacarita, donde había sufrido una explosión que causó varias víctimas, se estableció por aquellos años en Ciudadela una antigua fábrica de pólvora conocida como "El Polvorín". Tras un nuevo accidente ocurrido en 1907, las autoridades municipales decidieron erradicar la fábrica del distrito.

La firma Santamarina y Compañía había adquirido unas 65 hectáreas en la zona, divididas en cuatro fracciones. El 22 de agosto de 1910 una ordenanza municipal autorizó el loteo de las tierras y la creación de un pueblo.

El primer remate se realizó el 11 de noviembre y a partir de entonces continuó en forma muy activa la venta de lotes, lo que trajo aparejado que en poco tiempo se levantaran en la zona gran cantidad de viviendas.



EXPTE. D- 3052 124-25



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*

Como fecha de fundación del pueblo se tomó el 1 de diciembre de 1910, día en que quedó habilitada la estación de ferrocarril. Esto valorizó las tierras circundantes, aumentó la demanda por parte de los compradores de lotes, y la construcción de viviendas y comercios.

En 1911, bajo la dirección de la docente Elena Detchessarry se habilitó el primer establecimiento educativo, una escuela primaria privada. Tres años más tarde se inauguró la primera escuela pública, la número 5, que poco tiempo después se fusionó con la anterior. Para el año 1916 la escuela funcionaba en dos turnos con una matrícula de casi 300 alumnos.

En 1917, comenzó a funcionar la escuela 26 y en 1923 la Escuela Mixta N° 31, hecho concretado merced a la labor desarrollada por los miembros de la Sociedad de Fomento "Ciudadela Sud", cuyas gestiones fueron secundadas por el vecino Domingo Soriano Sarmiento, quien era Consejero Escolar del distrito.

En terrenos que fueron propiedad de la familia Fossa, a mediados de 1910 se comenzó a levantar el cementerio de la colectividad Israelita perteneciente a la Asociación Chevrah Keduscha Aschkenasi.

Un acontecimiento de importancia tuvo lugar en julio de 1911, con la inauguración de la oficina de correo. Hasta entonces la correspondencia llegaba a Liniers y desde allí era conducida a "La Blanqueda", vieja casa de negocios perteneciente a Miguel Etchechiquía; fue su primer encargado don Clemente Corvi hasta el 18 de marzo de 1914 en que lo reemplazó Doña Carmen C. de Avellaneda.

También en 1914 se inauguró la representación del Telégrafo de la Provincia, cuya oficina se instaló en el local de la Policía a cargo del telegrafista Juan Beni. En 1917 fue creada la oficina del Registro Civil perteneciente a la 4ta. Sección del partido de San Martín. El escribano Manuel Augusto Sciurano fue su primer encargado.

Antonio Carvajal y José Alfonso publicaron el 15 de marzo de 1923 el primer periódico de la villa, cuya aparición era quincenal; su nombre "Ciudadela". Recibido con simpatía por la población, pronto alcanzó un considerable prestigio. Le siguieron a "Ciudadela"; El



EXPTE. D- 3052 124-25



*Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires*

Eco, de Luis Hiriart, "El látigo" fundado por Rodríguez Arbal; más tarde apareció la revista "Labor y Lirismo". dirigida por Ramón Correa.

También fue importante en 1918 la llegada del alumbrado eléctrico al distrito, de la mano de la Compañía de Electricidad de la Provincia de Buenos Aires.

El 10 de noviembre de 1922, en tanto, se creó una Sala de primeros auxilios a cargo del doctor David Brown.

También fue muy importante para la localidad y para todo el distrito municipal la obra del reverendo Padre Agustín Elizalde, que se radicó en Ciudadela en el año 1931. Improvisó una iglesia en un galpón y trabajó sin desmayos hasta que el 19 de marzo de 1938 pudo inaugurar el templo de estilo románico consagrado a Santa Juana de Arco.

En 1959 se creó el partido de Tres de Febrero con tierras del sur y oeste del partido de General San Martín, entre las que se encontraba Ciudadela. Ese mismo año se inauguró el Centro de Salud y Hospital Ciudadela, que en diciembre de 1975 fue rebautizado con el nombre de Hospital Doctor Ramón Carrillo, en honor al primer ministro de Salud Pública y Asistencia Social de la Nación. Un año después se creó el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Tres de Febrero.

En 1973, bajo la presidencia de Cámpora, se inauguró el complejo de viviendas en monoblocks Barrio Ejército de los Andes, conocido popularmente como Fuerte Apache. Por último, en 1993, tras el traslado de las unidades militares residentes en la zona, los cuarteles se convierten en la sede del Museo Histórico del Ejército.

Sirva este recuento de la evolución histórica, social, cultural y demográfica de esta pujante localidad del conurbano para dejar constancia de que "la ciudadela" creció y hace ya tiempo que merece que esta Legislatura le reconozca su condición de Ciudad.

Por todo lo expuesto, solicito a mis compañeras y compañeros diputados que acompañen con su voto el presente proyecto de Ley.

**ANA LUZ BALOR**  
Diputada  
Bloque Unión por la Patria  
H.C. Diputados Pcia. de Bs. As