



*Honorable Cámara de Diputados
Provincia de Buenos Aires*

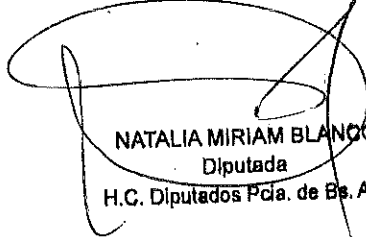
PROYECTO DE LEY

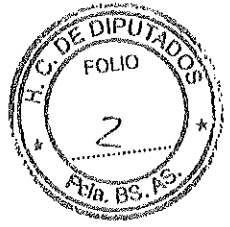
EL SENADO Y LA HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES SANCIONAN CON FUERZA DE

LEY

ARTÍCULO 1°: Declárase Personalidad Destacada de la provincia de Buenos Aires, en los términos del artículo 5° de la Ley 14622, a la Doctora Cristina Noemí Armella, por sus destacados logros y méritos académicos.

ARTÍCULO 2°: Comuníquese al Poder Ejecutivo.


NATALIA MIRIAM BLANCO
Diputada
H.C. Diputados Pcia. de Bs. As.



Honorable Cámara de Diputados
Provincia de Buenos Aires

FUNDAMENTOS

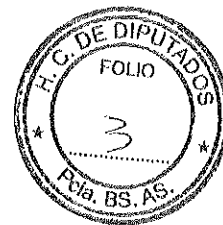
La distinción como "Personalidad Destacada" de la Doctora Cristina Noemi Armella se fundamenta en su excelencia académica y formación constante, contando con una trayectoria que trasciende el ejercicio profesional habitual. Ha obtenido títulos con honores, cuenta con doctorado académico y mantiene una labor docente continua, formando a nuevas generaciones. Ha contribuido al Derecho y Técnica Legislativa, produciendo doctrina, publicaciones, libros y participación en reformas legislativas que mejoran el sistema jurídico.

La Dra. Armella nació en Vicente Lopez, es abogada, escribana, docente, académica, investigadora, autora, consultora y asesora legislativa. Egresó como abogada de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad del Salvador, de la Ciudad de Buenos Aires, recibiendo la distinción de Diploma de Honor. Egresó de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad del Salvador, Ciudad de Buenos Aires, habiendo obtenido Diploma de honor de Escribana. Es Doctora en Notariado, egresada de la Universidad Notarial Argentina, con un promedio durante la carrera de 9, habiendo sido distinguida su tesis doctoral en el año 1984.

Es la primera mujer Presidenta de la *Unión Internacional del Notariado* (UINL), organización internacional que nuclea noventa y tres notariados en cinco continentes, por el período enero de 2020 hasta diciembre de 2022. Actualmente Presidenta Honoraria, Consejera General vitalicia de pleno derecho, integrante del Consejo de Dirección, miembro de la Comisión Consultiva, miembro de la Comisión del Premio al Mérito de la UINL, miembro de la Comisión de Asuntos Americanos, entre otros cargos. Lidera el Grupo de Trabajo de la UINL de "Igualdad de Género."

Miembro de Número de la *Academia Nacional del Notariado* y Ex - Coordinadora de los Seminarios «Teórico – Prácticos Laureano Arturo Moreira.»

Ex - Rectora de la *Universidad Notarial Argentina* 2011-2022. Además, desarrolló los siguientes cargos. Directora de la Carrera de «Especialización en Documentación y



*Honorable Cámara de Diputados
Provincia de Buenos Aires*

Contratación Notarial», Directora de la “Maestría en Derecho Notarial, Registral e Inmobiliario”, Directora del “Curso para concursos notariales” y Directora del Instituto de Derecho Notarial.

Profesora Regular *Titular Consulta de la Facultad de Derecho de la U.B.A.*, Titular regular por concurso de la materia “Derecho Notarial, Registral e Inmobiliario” y Titular regular por concurso, de la materia: «Contratos Civiles y Comerciales». Además, Ex – Adjunta regular por concurso de la materia «Elementos de los derechos reales». Ex – Directora del Departamento de Derecho Privado II. UBA.

Profesora invitada por Universidades argentinas, nacionales y privadas:

Profesora invitada por Universidades extranjeras: en Asunción del Paraguay, «Nuestra Señora de Asunción»; en Río Grande do Sud, Brasil, Caxias do Sud; en San José de Costa Rica, Universidad Nacional; en Lima, Perú, Pontificia Universidad Católica y por la Superintendencia Nacional de Registros Públicos; en Bolivia, Universidad Nuestra Señora de La Paz y Universidad Católica Boliviana San Pablo; en Salamanca, España, Universidad de Salamanca, como Codirectora y profesora titular del Curso de Especialización de Postgrado en Derecho Notarial; en Cuenca, Ecuador, Universidad de Cuenca; en Bogotá, Colombia, Universidad Externado de Bogotá; en Guadalajara, Jalisco, México, Universidad Panamericana, en San Juan de Puerto Rico la Universidad Interamericana, entre otras.

Disertante invitada por instituciones notariales y registrales de México, Nicaragua, El Salvador, Honduras, Panamá, Guatemala, Ecuador, Colombia, Puerto Rico, Cuba, República Dominicana, Perú, Brasil, España e Italia.

Directora y Profesora disertante de los «Cursos Internacionales de Derecho Notarial Profundizado» llevados a cabo en la Universidad Notarial Argentina, desde julio de 2000 hasta 2019, Co-organizadora como Rectora de la UNA de la “Universidad Mundial” sede Buenos Aires, de la Unión Internacional del Notariado (2013 – 2015 – 2017) y sede Roma 2018. Desde el año 2020 hasta 2024 profesora a cargo del grupo de español de la Universidad del Notariado Mundial.



*Honorable Cámara de Diputados
Provincia de Buenos Aires*

Recibió más de veinte premios y reconocimientos internacionales. Entre ellos: Fue nombrada «Huésped Ilustre» de Maynas, Iquitos, Perú, en ocasión del VI Congreso Nacional del Notariado Peruano (2000); «Visitante Ilustre» de Zacatecas, México, en ocasión de su intervención en la I Jornada Notarial del milenio organizada por la Asociación Nacional del Notariado Mexicano (2001); «Huésped de Honor» de la Ciudad Nuestra Señora de La Paz, en Bolivia, en ocasión de su intervención en las IX Jornada Notarial Boliviana organizada por el Colegio Nacional de Notarios de Fe Pública de Bolivia y la Comisión de Asuntos Americanos de la Unión Internacional del Notariado Latino (2003); «Visitante Ilustre» de la Ciudad de Villarrica del Espíritu Santo, Paraguay, como conferencista internacional del XI Congreso Notarial Paraguayo (2003); "Miembro de Honor" de la Sociedad Cubana de Notarios, La Habana, Cuba (2008).

"Miembro Honorario" del Colegio Notarial del Callao, Perú (2009). Obtuvo la distinción al mérito en grado de "Orden de la Cruz" en Colombia. Distinción del Colegio de Notarios de República Dominicana (2010).

Condecoración al Mérito en Beneficio de la Función Notarial, con medalla y placa recordatoria otorgada por la Junta de Decanos de Los Colegios de Notarios del Perú (2010).

Medalla visitante ilustre de la Municipalidad Provincial de Moyobamba, Capital del Departamento de San Martín, Perú (2010).

Visitante ilustre a la expositora del XI Congreso Nacional del Notariado Peruano como visitante ilustre del Distrito de la Banda de Shilcayo (2010).

Miembro Honoraria del Colegio de Notarios del San Martín, Perú, (2010).

Corresponsal en la Ciudad de Buenos Aires de la Revista Notarial de Veracruz, órgano oficial del Colegio de Notarios Públicos del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, México.

Miembro Honorario de la Junta de Decanos del Colegio Notarial de Arequipa, en Perú (2012).

Obtuvo la distinción al mérito en grado de "Orden de la Cruz" en Colombia.



Honorable Cámara de Diputados
Provincia de Buenos Aires

Distinción del Colegio de Notarios de República Dominicana.

Condecoración al Mérito en Beneficio de la Función Notarial, por la Junta de Decanos de Los Colegios de Notarios del Perú.

Miembro correspondiente del Instituto Guatemalteco de Derecho Notarial.

Miembro de Honor de la Sociedad Cubana de Derecho Civil y de Familia de la Unión Nacional del Juristas de Cuba (2022), La Habana, Cuba.

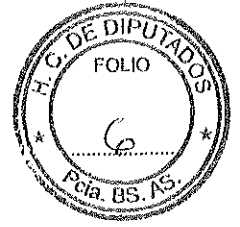
La Condecoración a la Seguridad Jurídica "José Gálvez Egusquiza" que constituye la más alta distinción que otorga el notariado peruano y que se funda en el "reconocimiento a sus altas calidades personales, profesionales, cívicas y a su destacada labor como Presidenta de la Unión Internacional del Notariado en la Legislatura 2020-2022." Lima 17 de diciembre de 2022.

Condecoración "Al Mérito Notarial de la Comisión de Asuntos Americanos" de la Unión Internacional del Notariado, entregada en el marco de la 109, sesión plenaria de la CAAM, en Guayaquil, abril de 2023. En los fundamentos se lee: "Que es deber de la CAAM reconocer y exaltar el legado de la doctora Cristina Noemí Armella, tanto en su vida pública como privada."

"Visitante distinguida" designada por el Alcalde Municipal Víctor Hugo del Pozo Coronado y el Honorable Concejo Municipal de la Ciudad de Antigua Guatemala, de la República de Guatemala, el 30 de septiembre de 2023.

El 27 de mayo de 2025 se le otorgó la distinción como *docente especial y profesor invitado* en reconocimiento de los méritos personales y la destacada trayectoria científica y académica en la Educación Superior, por parte de la Universidad de la Habana, Cuba, Universidad fundada hace casi 300 años, en 1728, que tiene 17 facultades y 15 centros de investigación.

El 12 de agosto de 2025 recibió la condecoración de la "Orden Notarial José Cecilio del Valle", de la Unión de Notarios de Honduras, destinada a exaltar personas naturales o jurídicas, y Notarios que, por sus cualidades personales, profesionales, morales y éticas han observado respecto a los postulados de pulcritud, honestidad, vocación de



Honorable Cámara de Diputados
Provincia de Buenos Aires

servicio, aprecio a la función notarial y constante apoyo al notariado hondureño" tal como reza el pergamino acreditativo del acuerdo.

El 13 de agosto de 2025, en San Pedro Sula, fue declarada *Visitante Distinguida* por la Junta Directiva, presidida por Roger D. Valladares y la Asamblea Académica de la Universidad Tecnológica de Honduras por honrar con su visita el Centro de Estudios Universitarios y fortalecer e inspirar positivamente la labor de servicio y excelencia académica en pro del desarrollo educativo del nivel superior de Honduras.

El 13 de agosto de 2025, en San Pedro Sula, la Junta Directiva de la Unión de Notarios de Honduras, Capítulo de Cortés, le otorgó un reconocimiento por su alto grado de compromiso con el notariado mundial, y de manera especial, con el notariado hondureño.

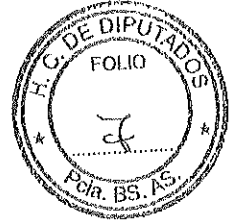
El 14 de agosto de 2025 recibió un reconocimiento de la Unión de Notarios de Honduras Capítulo de Atlántida por su aporte al Notariado Hondureño y por su magistral conferencia, en Ceiba, Atlántida, Honduras.

El 2 de febrero de 2026, por Resolución 37/26 del Ministerio de Justicia de Cuba, art. TERCERO dispuso la entrega de la **Orden al Mérito de Primer Grado** por su notable contribución a la función notarial en la República de Cuba, a los notarios extranjeros siguientes: 1. Alfonso Cavallé Cruz. 2. Cristina Noemí Armella y 3. David Figueroa Marquez personalidades extranjeras que han desarrollado un extraordinario desempeño en el ejercicio de la función notarial.

De la UINL y otros antecedentes

Consejera del Consejo General de la Unión Internacional del Notariado para la Legislatura 2005-2007, 2008 – 2010, 2011-2016 y reelecta para el período 2017-2019 y 2020 a 2022. Actualmente Consejera General vitalicia de pleno derecho por ser Presidenta Honoraria de la UINL.

Presidente de la Comisión de "Catastros y Registros" de la Comisión de Asuntos Americanos de la Unión Internacional del Notariado, período 2017 a 2019.



*Honorable Cámara de Diputados
Provincia de Buenos Aires*

Ex – Presidenta de la «Academia Notarial Americana», en el área de la Comisión de Asuntos Americanos de la Unión Internacional del Notariado, Legislatura 2008 – 2010. Anteriormente Vicepresidenta y Secretaria.

Miembro de la Comisión Honoraria de Modernización del Sistema de Derecho Privado de la República Argentina, designada por la Facultad de Derecho de la Universidad de Buenos Aires,. Resolución 5626/09 del 7 de mayo de 2009.

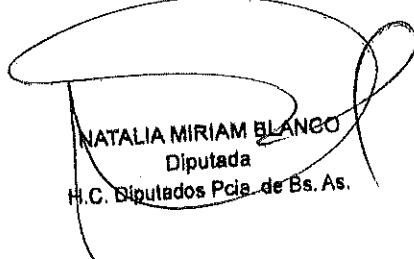
Asesora del Consejo Federal del Notariado Argentino.

Ejerce como Notaria por concurso en la Provincia de Buenos Aires, República Argentina, desde 1982 hasta el presente.

Escribana encargada de los asuntos municipales del Municipio de Vicente López de la Provincia de Buenos Aires, desde noviembre de 2009.

Ha escrito más de un centenar de artículos entre consultas, notas a fallos y comentarios doctrinarios * Entre sus obras doctrinarias se destaca el «Tratado de Derecho Notarial, Registral e Inmobiliario.»

Por todo lo expuesto, solicito a mis pares acompañen el presente Proyecto de Ley.


NATALIA MIRIAM BLANCO
Diputada
H.C. Diputados Pcia. de Bs. As.