



*Honorable Cámara de Diputados*  
*Provincia de Buenos Aires*



**Ref. Expte D-3545/17-18**

**Honorable Cámara:**

Vuestra Comisión de Tierras y Organización Territorial ha considerado el expediente N° D-3545/17-18 Proyecto de Ley presentado por el Diputado TORRES EDUARDO MARCELO. DECLARANDO DE UTILIDAD PUBLICA Y SUJETO A EXPROPIACION EL INMUEBLE UBICADO EN EL PARTIDO DE ZARATE, QUE SERA ADJUDICADO EN PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE ZARATE CON CARGO A SER DESTINADO A ESPACIO PUBLICO DE RECREACION. Por los fundamentos que se describen seguidamente, os aconseja su **APROBACIÓN CON MODIFICACIONES:**

**PROYECTO DE LEY**

**El Senado y la Cámara de Diputados de la Provincia de Buenos Aires,**

**Sancionan con fuerza de:**

**Ley**

**ARTÍCULO 1°: Declárase de utilidad pública y sujeto a expropiación los inmuebles ubicados en el partido de Zarate identificados catastralmente como:**

- 1.- Circunscripción I: Sección Rural, Fracción 32, inscripto su dominio en Matricula 038-911 a nombre de quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios.**
- 2.- Circunscripción I: Sección Rural, Parcela 33, a nombre de quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios.**
- 3.- Circunscripción I: Sección Rural, Parcela 30, a nombre de quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios.**
- 4.- Circunscripción I: Sección G, Manzana 393, parcela 9, a nombre de quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios.**
- 5.- Circunscripción I: Sección G, Manzana 392, Parcela 1b, a nombre de quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios.**
- 6.- Circunscripción I: Sección G, Manzana 392, Parcela 6a, a nombre de quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios.**

**JONAS LIPORACE**  
Relator  
Comisión de Tierras y Organización Territorial  
H.C.D. Provincia de Buenos Aires



Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires



Ref. Expte D-3545/17-18

7.- Circunscripción I: Sección Rural, Parcela 35p, a nombre de quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios.

ARTÍCULO 2º: Los inmuebles, instalaciones, galpones y /o cualquier otra edificación correspondiente a los inmuebles descritos en el Artículo 1º, serán adjudicados en Propiedad y a Título Oneroso a la Municipalidad de Zarate, con cargo de ser destinados a Espacio Público de recreación, de actividades culturales, deportivas y paisaje turístico.

ARTICULO 3º al 8º: Del Proyecto.

ARTICULO 9º: Comuníquese al Poder Ejecutivo.

### FUNDAMENTOS

La comisión modificó el Artículo 1º para consignar correctamente la nomenclatura catastral de los inmuebles e incorporar los lotes identificados por el Municipio de Zarate como integrantes del mismo proyecto según nota que consta en el expediente. A su vez, se modificó el Artículo 2º para establecer la expropiación "a título oneroso", de acuerdo a lo que el Municipio hace constar en la nota antes referida.

Presidente: Diputado Lauro Manuel GRANDE ..... 

Vicepresidenta: Diputada Patricia CUBRIA ..... 

JONAS LIPORACE  
Relator  
Comisión de Tierras y Organización Territorial  
H.C.D. Prov. de Buenos Aires





Honorable Cámara de Diputados  
Provincia de Buenos Aires



Ref. Expte D-3545/17-18

**Secretario:** Diputado Ismael Santiago PASSAGLIA .....

**Vocales:** Diputado Cesar Ángel TORRES .....

Diputada María Laura RAMIREZ .....

Diputado Julio PEREYRA .....

Diputado Roberto Omar RAGO .....

**SALA 1, 11 de setiembre de 2018.**

La reunión de comisión se llevó a cabo con la presencia de 5 (CINCO) diputadas/os.

JONAS LIPORACE  
Relator  
Comisión de Tierras y Organización Territorial  
H.C.D. Prov. de Buenos Aires